

Garantistillelse til AquaDjurs - udvidelse af Fornæs Renseanlæg

25/4124 Åben Sag

Sagsgang

MTU, ØK, KB

Sagsfremstilling

AquaDjurs A/S har ansøgt Norddjurs Kommune og Syddjurs Kommune om en fælles kommunegaranti på op til 40 mio. kr. til udvidelsen af Fornæs Renseanlæg. Norddjurs Kommune skal garantistille 20 mio. kr. baseret på ejerandel. Ansøgningen behandles parallelt i Syddjurs Kommune. Ansøgningen er vedlagt.

Der skal tages stilling til, om Norddjurs Kommune skal give kommunegaranti, og om der skal tages pant i selskabets aktiver.

AquaDjurs A/S er et fælles vand- og spildevandsselskab på Djursland. Selskabet håndterer spildevand for hele Djursland og drikkevand i den vestlige del af Djursland. AquaDjurs A/S ejes ligeligt af Norddjurs Kommune og Syddjurs Kommune, og har været et fælleskommunalt selskab siden AquaDjurs A/S og Syddjurs Spildevand fusionerede den 1. januar 2024.

Da selskabet ejes ligeligt af Norddjurs Kommune og Syddjurs Kommune, skal hver kommune garantere for 50 pct. af det samlede ansøgte beløb, svarende til 20 mio. kr. hver.

AquaDjurs A/S har i perioden oktober 2023 til marts 2025 foretaget investeringer på i alt 110 mio. kr. på Fornæs Renseanlæg i forbindelse med centraliseringen af spildevandsrensningen på Djursland. Investeringerne har været delvist finansieret med byggekreditter, som ønskes afløst af et fastforrentet 30-årigt lån på op til 40 mio. kr. i KommuneKredit.

Garantiprovision

I forbindelse med garantistillelse af lån skal Norddjurs Kommune opkræve en garantiprovision på markedsvilkår. Garantiprovisionen bliver opkrævet for at sikre, at AquaDjurs' kunder betaler for den risiko, som skatteborgerne i de to kommuner påtager sig ved at hæfte for lånet. Størrelsen på

garantiprovisionen fastsættes af kommunens eksterne samarbejdspartnere på baggrund af en konkret og individuel kreditvurdering. Udgifterne til vurderingen afholdes af ansøger.

Norddjurs Kommune hæftede ultimo 2024 for lån optaget af AquaDjurs A/S med en samlet restgæld på 48,4 mio. kr.

Norddjurs Kommune opkræver for nuværende en årlig garantiprovision fra AquaDjurs A/S svarende til 0,4 % af restgælden ved årets begyndelse. Syddjurs Kommune opkræver en garantiprovisionssats fastsat til det tidligere Syddjurs Spildevand på 0,75 % af restgælden. Garantiprovisionssatserne er fastsat ud fra kreditvurderinger foretaget før fusioneringen af de to selskaber.

Administrationen vurderer, at der er behov for at få udarbejdet en ny vurdering af satsen på den garantiprovision som Norddjurs Kommune skal opkræve AquaDjurs A/S. Hvis garantien godkendes i de to kommuner, vil Norddjurs- og Syddjurs Kommune indhente en vurdering af garantiprovisionen ved kommunernes eksterne samarbejdspartnere.

Pant i fast ejendom

Kommunalbestyrelsen har den 19. august 2014 besluttet at der tages stilling fra sag til sag, om der skal tages pant, når der stilles garanti til fordel for forsyningsvirksomheder. Der har i praksis ikke været taget pant ved garantistillelse til fordel for forsyningsvirksomheder.

Hvis kommunen tager pant i selskabets aktiver, vil kommunen overtage de pantsatte aktiver, hvis selskabet ikke kan overholde sine forpligtelser over for KommuneKredit. Aktivets vil da blive solgt og være med til at dække en del af gælden. Kommunen kan dog have svært ved at sælge aktiverne, da aktivernes værdi primært består i, at de kan anvendes til bearbejdning af spildevand.

Der er udgifter i forbindelse med optagelse af pant. Som udgangspunkt er det forsyningsvirksomhederne selv, der skal afholde udgiften hertil. Tinglysningsskatten udgør i øjeblikket 1,5% af beløbet, og der er et mindre administrationsgebyr på under 2.000 kr. Det koster således forsyningsvirksomhederne 15.000 kr. plus administrationsgebyr ved tinglysning af pant for 1 mio. kr.

Sammenhæng til andre politikker/strategier og fagområder

Ved at stille garanti påtager kommunen sig en risiko. Kommunens økonomiske målsætninger i den økonomiske politik har blandt andet til formål at sikre, at kommunens økonomi er tilstrækkeligt solid til at imødegå uforudsete hændelser.

Særligt målsætningen om en kassebeholdning på minimum 175 mio. kr. tjener dette formål. Jo større garantiforpligtelser, jo større bør kassebeholdningen være.

Økonomiske konsekvenser

Hvis AquaDjurs A/S optager et lån på 40 mio. kr. vil Norddjurs Kommune hæfte for 20 mio. kr. jf. den nye ejerstruktur pr. 1. januar 2024. Den årlige garantiprovision udgør p.t. 0,4 % af restgælden ved årets begyndelse. Garantiprovisionen kan derfor udgøre 0,080 mio. kr. i 2026, hvis lånet bliver optaget i 2025.

Lovgrundlag

- Bekendtgørelse af lov om vandsektorens organisering og økonomiske forhold
- Bekendtgørelse om kommunernes låntagning og meddelelse af garantier m.v.

Indstilling

Økonomichefen indstiller, at

1. Norddjurs Kommune stiller garanti til fordel for AquaDjurs A/S på op til 20 mio. kr. til udvidelse af Fornæs Renseanlæg, under forudsætning af lignende godkendelse i Syddjurs Kommune.
2. der indhentes en genvurdering af garantiprovisionssatsen for AquaDjurs A/S ved Norddjurs Kommunes eksterne samarbejdspartnere.
3. det drøftes, om der skal tages pant i selskabets aktiver, hvis Norddjurs Kommune stiller garanti.

Beslutning i Miljø- og Teknikudvalget den 06-06-2025

Ad. 1. Tiltrådt.

Ad. 2. tiltrådt.

Ad. 3. Miljø- og Teknikudvalget indstiller, at der ikke tages pant i selskabets aktiver.

Afbud:

Aleksander Myrhøj (F)

Bilag:

1 - 3777801	Åben	Ansøgning om lånegaranti	(49929/25)	(H)
-------------	------	--------------------------	------------	-----